

# Port en eaux profondes et zones d'activités économiques et logistiques Enfidha

## Présentation du projet

La réalisation du Port en Eaux Profondes à Enfidha entre dans le cadre de la stratégie portuaire engagée par la Tunisie pour répondre aux exigences de son économie nationale et au développement du trafic de transbordement des 2 conteneurs dans la région, ancrant ainsi la Tunisie dans le commerce international et les services.

Ce méga projet sera réalisé en Full BOT. D'une surface de 1000 hectares, il comprendra 3600m de quai pour conteneurs, 1400m pour le vrac, dragué à moins 17m, d'une capacité totale de 5 millions de TEU et 4 millions de tonnes vrac. Le premier module du port d'une capacité de 2.2 millions de conteneurs sera prêt en 2012.

## La Zone d'Activités Economiques et Logistiques d'Enfidha

Le premier module de la Zone d'Activités Economiques et Logistiques attenant au port s'étend sur une superficie de 500 hectares. Elle générera un trafic complémentaire important et permettra de :

- Mettre à la disposition des opérateurs de transport, producteurs, commerçants, industriels, importateurs et exportateurs, des espaces dédiés au transport et à la gestion des marchandises et des unités de charge.
- Ces services sont fournis dans un espace offrant l'infrastructure, les superstructures, les équipements, l'organisation et les compétences nécessaires pour traiter des quantités importantes de marchandises et profiter des économies d'échelle.
- Permettre la création de projets industriels manufacturiers non polluant, commerciaux et de services à valeur ajoutée pour la marchandise, travaillant en synergie notamment avec les ports et les aéroports et les zones frontalières, orientés aussi bien pour les besoins du marché national qu'international.
- Maîtriser les flux de transport des marchandises et les massifier en vue d'une optimisation des opérations de transport notamment par l'amélioration du remplissage des unités de charge en coordonnant les envois et en regroupant les marchandises ayant une même destination.
- Assurer l'interconnexion et l'interopérabilité entre les différents modes de transport (maritime, routier, ferroviaire, aérien) et développer le transport multimodal pour optimiser la chaîne de transport de bout en bout par la maîtrise des coûts, la réduction des délais de transit, l'amélioration de l'efficacité des opérations de préservation de l'environnement et la rationalisation de consommation de l'énergie et également pour renforcer la compétitivité du commerce extérieur tunisien.
- Fournir les services nécessaires et des services nouveaux permettant le traitement informatique et la transmission télématique des données administratives, douanières et commerciales afin de réduire les délais, de simplifier les procédures et de maîtriser les flux d'information.

## Les objectifs du projet

1. Faire de la Tunisie un centre régional et international de commerce et de services.
2. Répondre aux besoins en progression continue du trafic maritime national.
3. Moderniser l'infrastructure portuaire par la création d'un port de nouvelle génération.
4. Profiter des économies d'échelle par l'exploitation de navires de 80.000 tonnes de port en lourd au lieu de 25.000 tonnes actuellement.
5. Drainer une partie du trafic de transbordement des conteneurs et des marchandises en vrac en méditerranée.
6. Créer une synergie entre le port et les zones d'activités économiques et logistiques de la région et assurer l'intégration des différents modes pour le développement du transport multimodal.

### Réalisation du projet

Ce méga projet sera réalisé en trois phases :

#### Phase I : 2012 – 2016 :

- Un espace pour terminaux à conteneurs de 82 ha avec un quai de 1500 m;
- Un terminal polyvalent de 28 ha avec un quai de 1120 m;

#### Phase II : 2016 – 2027 :

- Extension de la superficie de l'espace pour terminaux à conteneurs de 35 Ha et le prolongement du quai sur une longueur de 700 m.

#### Phase III : au-delà de 2027 :

- Extension de la superficie de l'espace pour terminaux à conteneurs de 80 ha et le prolongement du quai sur une longueur de 1400 m.
- Extension de la superficie du terminal polyvalent à 35ha et prolongement du quai de 280 m.

### Coût du projet

1386 millions d'Euros :

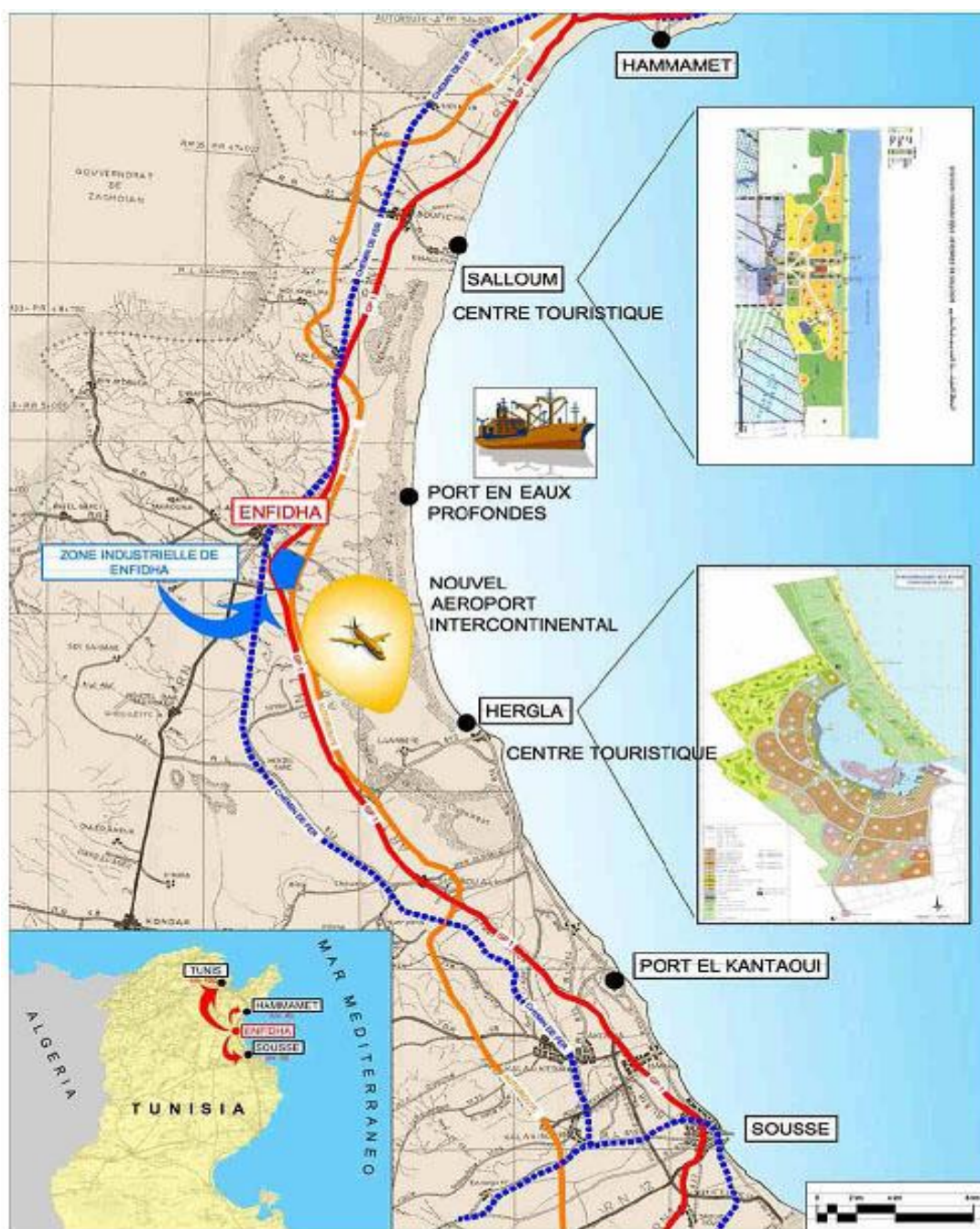
Phase I : 624 M€ ;

Phase II : 262 M€ ;

Phase III : 512 M€.

### Etat d'avancement du projet

- Appel à manifestation d'intérêt 14/12/2007
- Choix de la liste restreinte des promoteurs intéressés par le projet : 31/01/2008
- Transmission du dossier d'appel d'offres aux investisseurs inscrits sur la short list : 15/08/2008
- Conférence de pré-soumission : 15/09/2008
- Data – Room et visite du site du projet : 16 au 24/09/2008
- Date limite de remise des offres : 25/04/2009



Plan de situation